

Шиман Аделя Равилевна, расположенный по адресу: Московская обл., Рузский муниципальный район, Грибцово д, садоводческое товарищество "Космос", уч-к № 73, кадастровый номер: 50:19:0060151:85.

Технические условия
Максимальная мощность

38-26-302-232628(318777)

15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Демонтаж провода ВЛ-0,4 кВ (опора через 30 метров)	Локальный сметный расчет № 25	шт	12	0,00	3 900,00	0,00	364,93	4 264,93	0,00	46 800,00	0,00	4 379,16	51 179,16	59 178,36
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7,80	7,80				93,60	93,60	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							80,00	80,00				960,00	960,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							127,13	127,13				1 525,56	1 525,56	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							150,00	150,00				1800,00	1 800,00	
	10.2.1. Произвести реконструкцию ВЛ-0,4кВ, от опоры ВЛ-0,4кВ, отходящей от РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №1730 до границы земельного участка Заявителя, протяженностью 0,34 км, с заменой провода А-25 на СИП-2 4х70.	Локальный сметный расчет № 54	км	0,34	0,00	546 010,00	12 120,00	94 345,14	652 475,14	0,00	185 643,40	4 120,80	32 077,35	221 841,55	256 514,92
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							39 905,14	39 905,14				13 567,75	13 567,75	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							11 940,00	11 940,00				4 059,60	4 059,60	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							19 000,00	19 000,00				6 460,00	6 460,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							23 500,00	23 500,00				7990,00	7 990,00	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	232 443,40	4 120,80	36 456,51	273 020,71	315 693,28
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												13 661,35		
	Строительный контроль												5 019,60		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												7 985,56		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												9 790,00		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник Рузского РЭС



Журавлев Д.Г.

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Шиман Аделя Равилевна, расположенный по адресу: Московская обл., Рузский муниципальный район, Грибцово д, садоводческое товарищество "Космос", уч-к № 73, кадастровый номер: 50:19:0060151:85.

	Срок окончания ПИР:	2027							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2027							
	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.								
		Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029		
		2025	2026	2027	2028	2029	2030		
		1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304		
1	ПИР	13 661,35	1,074	1,055	1,041				15 796,59
2	СМР	232 443,40	1,074	1,055	1,041				268 773,82
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
4	ПНР	4 120,80	1,074	1,055	1,041				4 764,87
5	Содержание службы заказчика	9 790,00	1,074	1,055	1,041				11 320,16
6	Строительный контроль	5 019,60	1,074	1,055	1,041				5 804,15
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	7 985,56	1,074	1,055	1,041				9 233,69
8	Прочие	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	273 020,71							315 693,28

ИТОГО (без НДС), руб.	315 693,28
НДС-22%, руб.	69 452,52
ВСЕГО с НДС, руб.	385 145,80

в т.ч. ПИР без НДС	15 796,59
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	299 896,69

Составил

(подпись) Юрина М.С.

Проверил

(подпись) Чекалин А.Вю

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект: Шиман Аделя Равиловна, расположенный по адресу: Московская обл., Рузский муниципальный район, Грибцово д, садоводческое товарищество "Космос", уч-к № 73, кадастровый номер: 50:19:0060151:85.

Дата окончания строительства 2027
Срок окончания ПИР 2027

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,34	0,00	185 643,40	4 120,80	18 509,60	13 567,75	221 841,55
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	12,00	0,00	46 800,00	0,00	4 285,56	93,60	51 179,16
	ВСЕГО по объекту		0,00	232 443,40	4 120,80	22 795,16	13 661,35	273 020,71

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,34	0,00	214 659,08	4 764,87	21 402,61	15 688,36	256 514,92	754 455,66
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	12,00	0,00	54 114,74	0,00	4 955,38	108,23	59 178,36	4 931,53
	ВСЕГО по объекту		0,00	268 773,82	4 764,87	26 358,00	15 796,59	315 693,28	

Составил _____ Юркина М.С. 
(подпись)

Проверил _____ Чекалин А.В. 
(подпись)